

kanzleimarkt

Vermittlungsbedingungen zum Kauf einer Kanzlei(-beteiligung)

Stand: 2. Januar 2019

1. Gegenstand des Vertrages

- 1.1 Die kanzleimarkt Gesellschaft für Vermittlung von Steuerberatern mbH (im Folgenden kanzleimarkt) wird als Vermittler bei dem Kauf oder sonstigem Zusammenschluss von StB-, RA- oder WP-Praxen für den Unterzeichnenden tätig.
- 1.2 kanzleimarkt verpflichtet sich, gewissenhaft und unter Wahrung höchster Vertraulichkeit tätig zu werden. Der Unterzeichnende erlaubt kanzleimarkt, Vorgespräche mit Berufskollegen, die ihre Nachfolge planen oder aus sonstigen Gründen ihre/n Praxis(-anteil) verkaufen möchten, aufzunehmen. kanzleimarkt wird sachgerechte Informationen sowie allgemeine Rahmenbedingungen weitergeben.
- 1.3 kanzleimarkt ist berechtigt, für den anderen Vertragspartner ebenfalls entgeltlich tätig zu werden.

2. Anspruch auf Vermittlungshonorar

- 2.1 Der Anspruch auf das **Vermittlungshonorar ist erfolgsabhängig** und entsteht erst im Fall eines Vertragsabschlusses des Unterzeichnenden mit einem durch kanzleimarkt vermittelten Berufsträger.
- 2.2 Der Unterzeichnende haftet kanzleimarkt auch dann für das Vermittlungshonorar, wenn eine Gesellschaft, an der er beteiligt ist, einen Vertragsabschluss herbeiführt. Das Gleiche gilt, wenn er dazu beiträgt, dass ein Angestellter, ein Mitgesellschafter, Geschäftspartner oder sein Familienangehöriger einen solchen Vertragsabschluss herbeiführt.
- 2.3 Honorarpflichtig sind auch alle Folgeverträge, die der Unterzeichnende mit einem von kanzleimarkt nachgewiesenen oder vermittelten Vertragspartner i.S. dieses Vertrages zu einem späteren Zeitpunkt abschließt. Dies gilt insbesondere für den Fall, dass eine Praxis nicht im Ganzen, sondern in mehreren Teilen übertragen wird. Bereits gezahlte Honorare werden angerechnet, aber nicht zurückgezahlt.
- 2.4 Nicht honorarpflichtig sind Arbeitsverträge für Arbeitnehmer und freie Mitarbeit für Auftragnehmer.

3. Höhe und Fälligkeit des Vermittlungshonorars

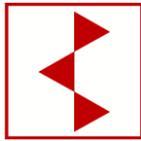
- 3.1 (Regelhonorar:) Bei Abschluss eines Praxisübernahmevertrages oder Kaufvertrages zur Übertragung des Mandantenstamms, der Betriebs- und Geschäftsausstattung, der Kanzleiräume und/oder der Immobilien sowie sonstiger Werte beträgt das Vermittlungshonorar 4% des vereinbarten (Netto-)Gesamtkaufpreises. Das Mindesthonorar beträgt 5.000 €.
- 3.2 (Ausnahmen:) Wird ein Kaufpreis nicht genannt, beträgt das Vermittlungshonorar 5% auf den letzten (Netto-)Jahresumsatz. Kommt es nicht zu einem Verkauf, sondern alternativ zu anderen Vereinbarungen (z. B.: Fusionen, Gründung von oder Eintritt in Sozietäten oder Bürogemeinschaften, Tausch, Pacht, Rente u. a.) beträgt das Vermittlungshonorar fest 10.000 €. Dieser Betrag wird bei Folgeverträgen (2.3) angerechnet.
- 3.3 Alle Honorare verstehen sich zuzügl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.
- 3.4 Der Anspruch auf Vermittlungshonorar wird mit Abschluss eines Vertrages gem. 3.1 oder 3.2 fällig.

4. Vertragsauflösung

Erweist sich ein Vertrag gem. 3.1 oder 3.2 aus Gründen, die kanzleimarkt nicht zu vertreten hat, als unwirksam, nichtig oder wird er nach Vertragsabschluss zum Nachteil von kanzleimarkt geändert oder rückgängig gemacht, so bleibt der Honoraranspruch unberührt. kanzleimarkt bemüht sich in diesem Fall um eine Neuvermittlung.

5. Mitteilungs- und Mitwirkungspflichten

Über den Gang der Vertragsverhandlungen ist kanzleimarkt fortlaufend zu unterrichten. Sobald ein Vertrag zwischen dem Unterzeichnenden und einem vermittelten Dritten zustande gekommen ist, besteht die Verpflichtung des Unterzeichnenden, dies kanzleimarkt unverzüglich mitzuteilen. kanzleimarkt hat Anspruch auf Zusendung einer Kopie der relevanten Vereinbarungen.



kanzleimarkt

6. Vertraulichkeit - keine Weitergabe an Dritte

6.1 Alle Daten und Informationen im Zusammenhang mit der Vermittlertätigkeit von kanzleimarkt sind streng vertraulich und nur für den Unterzeichnenden selbst bestimmt. Die Angaben dürfen Dritten nicht zugänglich gemacht werden.

6.2 Daten und Informationen im Sinne dieser Vereinbarung sind im weitesten Umfang zu verstehen und nicht darauf beschränkt, ob diese schriftlich, elektronisch, mündlich oder in sonstiger Form überlassen werden.

6.3 Kommt infolge unbefugter Datenweitergabe ein Vertrag zustande, so ist der Unterzeichnende verpflichtet, Schadenersatz in Höhe der Vermittlungsgebühren zu zahlen, die kanzleimarkt im Erfolgsfall zuständen.

6.4 Diese Geheimhaltungsvereinbarung gilt ab sofort zwischen allen Beteiligten für unbegrenzte Zeit.

7. Datenschutz

Es gilt unsere Datenschutzerklärung auf www.kanzleimarkt.de/datenschutz. kanzleimarkt befolgt die gesetzlichen Vorgaben zum Datenschutz. Der Unterzeichnende ist damit einverstanden, dass die von ihm genannten Daten zu seiner Person zur internen Bearbeitung in der eigenen Datenbank erfasst werden.

8. Inhalt der Angebote, Haftungsausschluss

kanzleimarkt hat den Anspruch, über die Kanzleien und deren Inhaber möglichst vollständige und richtige Angaben zu machen. Die von kanzleimarkt zu erbringenden Dienstleistungen ersetzen in keinem Fall die Prüfungsobliegenheiten aller Beteiligten. Eine Haftung von kanzleimarkt für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben ist ausgeschlossen, es sei denn, Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit werden nachgewiesen.

9. Kündigung des Vertrages

Die vorliegende Vereinbarung kann jederzeit schriftlich gekündigt werden. Wenn Verträge infolge einer Vermittlungstätigkeit von kanzleimarkt, erst nach Beendigung dieser Vereinbarung zustande kommen, bleiben die Honoraransprüche (2.-3.) bestehen.

10. Begrenzung auf Einzelauftrag

Einer Begrenzung der Gültigkeit dieser Vermittlungsbedingungen auf einen Einzelauftrag ist aus organisatorischen Gründen nicht möglich. Die Möglichkeit einer Kündigung (9.) bleibt unberührt.

11. Schlussbestimmungen

Ergänzungen oder Änderungen der vorstehenden Bedingungen bedürfen der Schriftform. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrags berührt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Königstein/Taunus.

zur eindeutigen juristischen Zuordnung ist der Name der StBG **ODER** der Name des StB erforderlich, bevorzugt Stempel oder Visitenkarte:

Ich bin / wir sind damit einverstanden, weitere Angebote bis zum Widerruf (jederzeit möglich) zu erhalten.

Ich bin / wir sind mit den obigen Bedingungen einverstanden:



_____/_____
[Name / Unterschrift]

_____/_____._____._____
[Ort / Datum]

ggf. @ Email & Mobilnummer für vertrauliche Nachrichten:

bitte **beide** Seiten an mt@kanzleimarkt.de oder per Fax an 06174 2900-59